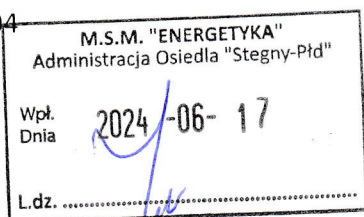


Rada Domu-Nieruchomości

Egejska 2 i 4

[denar@gazeta.pl](mailto:denar@gazeta.pl)

tel.: 607 77 99 04



Warszawa, dnia 17 czerwca 2024 roku

Szanowni Mieszkańcy

Egejska 4

Szanowni Państwo.

Zgodnie z decyzją Mieszkańców na Zebraniu Domu-Nieruchomości Egejska 2 i 4 w dniu 10 maja 2023 roku administracja planuje wykonać remont klatek schodowych.

Dokładne koszty poznamy po zakończeniu przetargu nieograniczonego. Roczne wpływy na prace remontowe po uwzględnieniu prac ogólnosiedlowych wynoszą ok. 80 tysięcy złotych.

Niestety nasze możliwości finansowe nie pozwalają nam zrealizować całości remontu. W tym celu wymagane jest zaciągnięcie pożyczki z Centralnego Funduszu Remontowego (CFR) na kwotę 350 tys. zł na okres 5 lat z oprocentowaniem jedynie w wysokości inflacji (nie więcej niż 5,1%).

Pożyczka będzie spłacana z budynkowego funduszu remontowego i nie będzie mieć ona wpływu na opłaty czynszowe.

**Wniosek o pożyczkę musi być zaakceptowany wyłącznie przez większość członków spółdzielni oraz właścicieli lokali zgodnie z zasadą, że na jeden lokal przypada jeden głos.**

W związku z powyższym w najbliższym czasie zbierane będą podpisy przez przedstawiciela administracji pod wnioskiem w sprawie pożyczki.

Z poważaniem

Mariusz Pabijanek

Zastępca Przewodniczącego

Jakub Zieliński

Przewodniczący